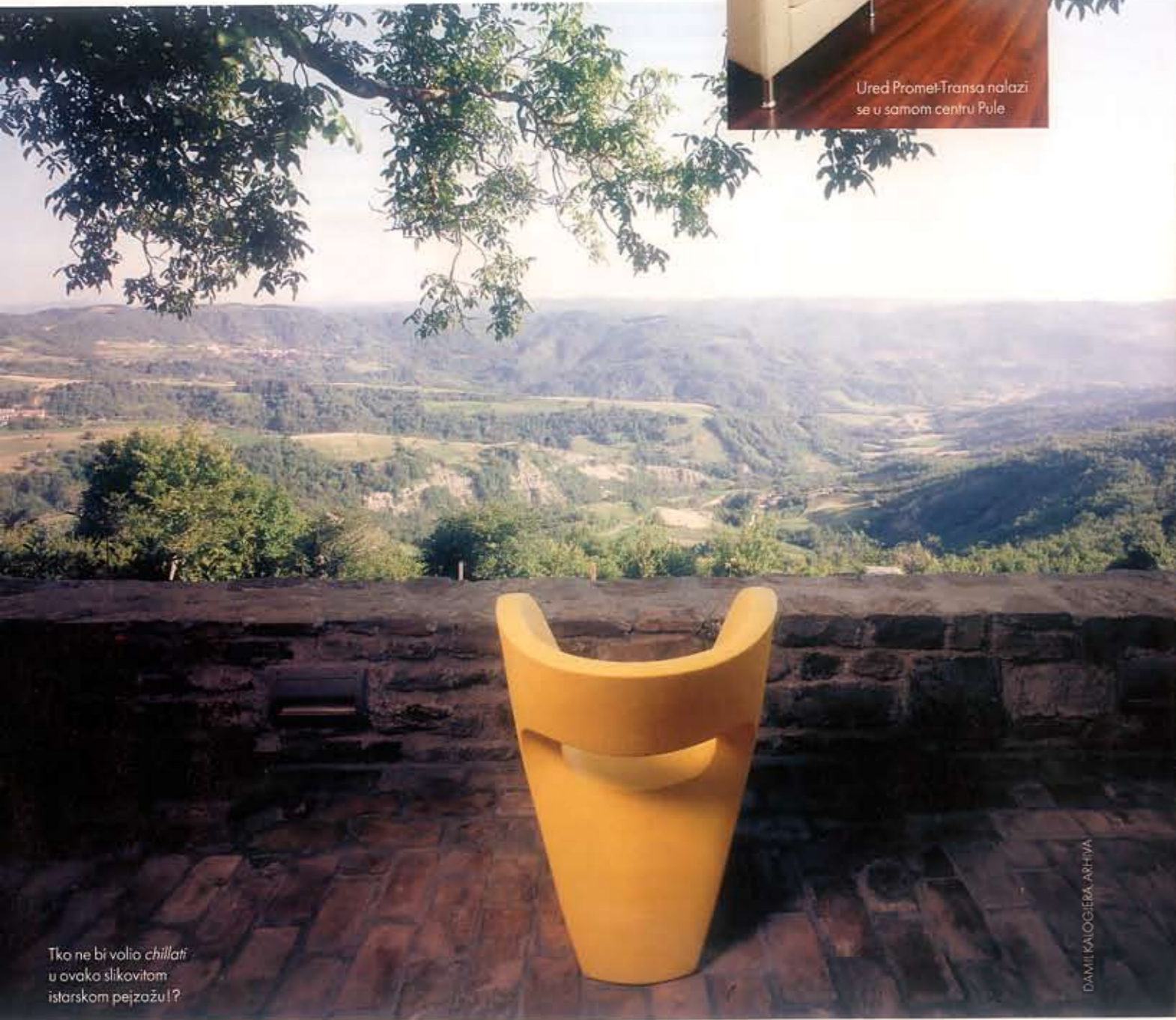


# Dom u Istri

Novo naselje Astorea, u Baderni blizu Poreča, pruža mogućnost života u prirodi, ali uza sve pogodnosti luksuzne današnjice - i k tome je izvršna investicija. Je li trenutak da postanete Istrijanka?



Tko ne bi volio chillati u avako slikovitom istarskom pejzažu!?



Ured Promet-Transa nalazi se u samom centru Pule



Dinamični interijeri, poput ovog u već izgrađenoj vili u Rovinju, savršeni su i za trenutke samoće i za velike tulumе



Suvremene kuhinje u kojima ćemo dobiti najbolje od plemenite istarske gastronomije

Rezidencijalno naselje Astorea u Baderni pokraj Poreča (vizualizacija na slici desno) izrazito je humano: na kvadrat stambenoga prostora dolazi kvadrat zelenila! Gradnja je kvalitetna, a ugradbeni i izolacijski materijali zdravi i k tome štede energiju. U Astoreji je riješen i problem održavanja stana, pa čak i opremanja stana namještajem i uređajima - tako da ničime ne trebate razbijati glavu i ometati si užitak na svojem istarskom ladanju!

Zapravo uopće nije pitanje: imati ili ne imati stan u Istri? Nikada nismo sreli nikoga tko bi se oko toga dvoumio i sekunde! Pitanje je, zapravo: kako do njega doći? Jer, mogućnost da u petak odete na posao s torbom, a krajem radnog dana odjurite u Istru, od Zagreba svega sat i pol udaljen raj vina, hrane, dubokih šuma, pitomih krajolika i čarobnih obala... to je ultimativni cool! I dobar potez iz još mnogo razloga - za cijeli život. Recimo, cijene nekretnina u Istri i dalje rastu pa kupnja stana u Istri predstavlja zaradu, i to znatno veću od one koju donose klasični oblici štednje, a pritom znatno sigurniju od nerijetko opasnih igara na burzi. Ovakva kupnja također je značajna ušteda samim time što smještaj tijekom godišnjeg odmora više ne morate plaćati "trećoj osobi", a blizina Istre omogućuje vam još jedan užitak - mogućnost da tamo "skočite" za kratki vikend. Ne treba ni spominjati da, ako poželite otići na odmor nekamo drugdje (ukoliko se to uopće može dogoditi nakon što ste upoznali ambijent tako lijep kao što je Istra), svoj stan lako možete iznajmiti i tako financirati dio putovanja. Naselje Astorea u Baderni pokraj Poreča ima sve što priželjkujemo: netaknutu prirodu i blizinu mora. Vrtovi, šetališta, igrališta i bazeni Astoreje mjesta su tijesnog prepletanja života njezinih budućih stanovnika s iskonskom prirodom. U ponudi tvrtke Promet-Trans, koja stoji iza gradnje naselja Astorea, također su raznovrsni drugi projekti: luksuzne vile, adaptacije starih kuća, kao i agencijske usluge pronalazača i provjere nekretnina na vaš zahtjev te pomoć pri kupnji. Uza sve to, njihova integriranost u lokalnu zajednicu i vama omogućuje da postanete Istrijanka - odmah i na najbolji mogući način.

Kontakt-informacije o vašem istarskom stanu iz snova:  
**PROMET-TRANS**  
Tel. +385 (0) 52 61 93 55  
E-mail: [elle@promet-trans.hr](mailto:elle@promet-trans.hr)  
<http://elle.promet-trans.hr>

